

## Afdelingsbestyrelsen for afdeling 20 - Lindholm Søpark - 9400 Nørresundby

|                    |   |
|--------------------|---|
| Referat            | Opfølgningsmøde med administrationen, nr. 1 – 2021  |
| Tid                | Torsdag den 27. maj 2021 – Kl. 15:30  |
| Sted               | Administrationen Lindholm Søpark  |
| Til stede          | Peter Madsen – PM (Kasserer)<br>Benthe Nielsen – BN<br>Marianne Otte Nielsen – MN (2. suppleant)<br>Henrik Hedelund – HH (1. suppleant) |
| Afbud              | Gitte Lilja Christiansen – GC<br>John Kolby – JK  |
| Fra boligselskabet | Tomas B. Kristensen   |

### 1.1 Opfølgningsmøde med administrationen

Der blev på mødet drøftet og behandlet følgende emner, samt opfølgning på rundgangen den 22. april 2021:

- Der skiftes p.t. 2 elevatorer i de røde blokke, hvilket der er budgetteret med
- Opgange 6 og 32 males
- Legepladsen renoveres og der udskiftes redskaber, udgift ca. 104.000 der er i budgettet
- Der opsættes flere "Fodring forbudt" skilte på hegnet ved søen
- Tilgang til brug af vaskeri ved nr. 28, tages med på beboermøde i august
- Vinduesvask i nr. 64, der kommer nye tilbud til Boligselskabet
- Underfugning ved døre i skure, er endnu ikke udført, hvilket betyder at der uhindret kan komme skadedyr ind i skuret. Vi undersøger og melder tilbage til Tomas
- Er der stadig fejl eller mangler i nybyggeriet, skal dette meddeles skriftligt til Tomas ASAP
- Problemer med afløb i 3 værelses lejligheder, dette undersøges for at finde en løsning herpå
- De tidligere container rum, som ikke bruges mere, bliver til cykelrum, men IKKE el-cykler
- I nr. 34, etableres der i nuværende ikke benyttet rum, plads til handicap hjælpemidler
- Der er et due par i tagrende ved nr. 28, 4-1, dette fjernes når der en lift i bebyggelsen
- Der arbejdes stadig på en løsning af problemerne med facadebeklædning og varme forsyningen til nr. 42 - 64 | Udgiftsneutral for lejerne
- Der etableres en mulighed for at tilkoble vandslange ved fårenes vandtrug, så vi kan etablere en slangetilkobling (Nito) en weekend i.f.m. rengøring og nedvaskning af carporte én gang om året
- Rottebekæmpelse, der mangler stadig trådnet ved indgangen til nr. 64

- Filtrene til Lucalink B:V: ventilationssystem vil fremover blive skiftet i uge 16 og 43
- Rest affaldspose levering fra boligselskabet udfases og der skal bestilles ved Aalborg kommune på dette site: <https://aalborgforsyning.dk/privat/affald/bestil-poser-ekstra-afhentning-m-m/poser-til-restaffald/>

For referat  
Henrik Hedelund